



TOP 3

ERDGESCHOSS

| | |
|------------------------------|----------------------------|
| WC | 1,31 m ² |
| AR | 1,75 m ² |
| Vorraum | 2,94 m ² |
| Gang | 4,06 m ² |
| Kochnische | 4,61 m ² |
| Bad/WC | 6,60 m ² |
| Zimmer 1 | 13,02 m ² |
| Zimmer 2 | 14,71 m ² |
| Wohnen | 21,04 m ² |
| Nutzfläche | 70,04 m² |
| Loggia | 4,09 m ² |
| Gewichtete Nutzfläche | 74,13 m² |

